

**Как вернуть государственную пошлину**

За государственную регистрацию прав взимается государственная пошлина в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Возникают ситуации, когда государственная пошлина оплачена в большем размере или у заявителя есть льготы по ее уплате.

Вернуть государственную пошлину можно в полном объёме или частично. В полном объёме государственная пошлина возвращается, если заявитель не подавал документы в Росреестр, а также если принято решение о возврате представленных документов без рассмотрения.

Половина от уплаченной суммы возвращается, если принято решение о прекращении учетно-регистрационных действий. При вынесении отказа в государственной регистрации, вернуть государственную пошлину не получится.

Для возврата излишне оплаченной государственной пошлины необходимо подать заявление:

- в офисах Управления Росреестра по Новосибирской области,

-  по почте на адрес 630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28,

- через «Личный кабинет» официального сайта Росреестра в сети Интернет. Заявление, поданное в электронном виде, должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

К заявлению прилагаются платежные документы.

Заявление о возврате госпошлины можно подать в течение трёх лет со дня её уплаты. Возврат производится в течение одного месяца со дня подачи заявления. Если в возврате средств откажут, то на адрес, указанный в заявлении, поступит соответствующее уведомление.

Подробности на нашем [сайте](https://rosreestr.gov.ru/activity/okazanie-gosudarstvennykh-uslug/kadastrovyy-uchet-i-ili-registratsiya-prav-/stoimost-rekvizity-i-obraztsy-platezhnykh-dokumentov/).

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)